

Usnesení ze schůze Rady města Tanvald
konané dne 30.03.2022

usnesení č. 84/7/2022

Rada města:

1/ **vydává** záměr na prodej části pozemkové parcely č. 147/3 (ostatní plocha – zeleň) o výměře cca 1000 m² v katastrálním území Tanvald paní K. za účelem stavby rodinného domu pro trvalé bydlení s podmínkou, že s budoucím kupujícím bude sepsána smlouva o budoucí kupní smlouvě, ve které se budoucí kupující zaváže do jednoho roku od jejího podpisu získat a předložit městu Tanvald stavební povolení či souhlas stavebního úřadu s ohlášením stavby rodinného domu, do dvou let zahájit stavbu a do pěti let stavbu postavit a zkolaudovat. Po splnění těchto podmínek budou pozemky budoucímu kupujícímu prodány za cenu stanovenou ve smlouvě o budoucí kupní smlouvě. Tato stanovená cena ve smlouvě o budoucí kupní smlouvě se stává pevnou a neměnnou až do podepsání kupní smlouvy. Nesplnění již první lhůty, to je získání a předložení stavebního povolení či souhlasu stavebního úřadu s ohlášením stavby do jednoho roku od podepsání smlouvy o budoucí kupní smlouvě, je důvodem k okamžitému vypovězení smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze strany města. Stavebník od data získání stavebního povolení či souhlasu stavebního úřadu s ohlášením stavby bude hradit městu Tanvald nájemné za pozemek ve výši 9 Kč/m²/rok.

2/ **rozhodla vypovědět** smlouvu o nájmu pozemku ze dne 16. 12. 2004 uzavřenou mezi městem Tanvald a paní D. a panem K.

usnesení č. 85/7/2022

Rada města **vydává** záměr na pronájem části pozemkové parcely č. 617/6 (zahradka) o výměře cca 350 m² v katastrálním území Tanvald paní J. a paní S. za účelem využití jako zahrady u rodinného domu č.p. 210, Údolí Kamenice, Tanvald.

usnesení č. 86/7/2022

Rada města:

1/ na základě vydaného a zveřejněného záměru **rozhodla pronajmout** části pozemkové č. 2385/1 (trvalý travní porost) o výměře 406 m² a části pozemkové parcely č. 2386 (trvalý travní porost) o výměře 70 m² vše v katastrálním území Šumburk nad Desnou manželům D. za účelem využití jako zázemí u plánované stavby rodinného domu na pozemkové parcele č. 2388/2 v katastrálním území Šumburk nad Desnou na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 9 Kč/m²/rok;

2/ **schvaluje** nájemní smlouvu mezi městem Tanvald a manželi D., týkající se pronájmu části pozemkové č. 2385/1 (trvalý travní porost) o výměře 406 m² a části pozemkové parcely č. 2386 (trvalý travní porost) o výměře 70 m² vše v katastrálním území Šumburk nad Desnou za účelem využití jako zázemí u plánované stavby rodinného domu na pozemkové parcele č. 2388/2 v katastrálním území Šumburk nad Desnou, podle předloženého návrhu.

usnesení č. 87/7/2022

Rada města **schvaluje** kupní smlouvu mezi městem Tanvald a manželi H., týkající se prodeje pozemkové parcely č. 1681/4 (trvalý travní porost) o výměře 97 m² v katastrálním území Tanvald, podle předloženého návrhu.

usnesení č. 88/7/2022

Rada města **rozhodla schválit** Kupní smlouvu code č. KS-PWL/055/2022 mezi firmou Bobcat CZ, a.s. se sídlem Cukrovarská 883, 196 00 Praha 9 a městem Tanvald na pořízení kolového nakladače Bobcat L85 s příslušenstvím dle předloženého návrhu.

usnesení č. 89/7/2022

Rada města **doporučuje** zastupitelstvu města **uvolnit** finanční prostředky na realizaci projektové dokumentace „Rekonstrukce objektu ZŠ ulice Údolí Kamenice č.p. 331, Tanvald“ a **schválit** rozpočtové opatření:

KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY + 1.100.000 Kč

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE

rekonstrukce objektu ZŠ ul. Údolí Kamenice č.p. 331, Tanvald + 1.100.000 Kč

§	pol.	ORJ	ORG	Kč
3639	3111	9		1 100 000,00
3613	6121	21	10519	1 100 000,00

usnesení č. 90/7/2022

Ve věci žádosti o poskytnutí peněžitého daru o.p.s. Hospic sv. Zdislavy rada města **doporučuje** zastupitelstvu města:

- a) **schválit** poskytnutí peněžitého daru ve výši 33.000 Kč
- b) **schválit** rozpočtové opatření:

BĚŽNÉ VÝDAJE

ODBOR EKONOMICKÝ

nerozdělené dotace a dary neziskovým org. v oblasti soc. služeb - 33.000 Kč
dar HOSPIC sv. Zdislavy, o.p.s. Liberec 33.000 Kč

§	pol.	ORJ	ORG	Kč
3525	5221	99	28700210	33 000,00
6409	5222	99	4359	-33 000,00

usnesení č. 91/7/2022

Rada města:

1/ **schvaluje** v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění, roční účetní závěrku a výsledek hospodaření za rok 2021:

- a) Mateřské školy Tanvald, U Školky 579, příspěvková organizace – zisk 20.083,22 Kč
- b) Základní školy Tanvald, Sportovní 576, příspěvková organizace – zisk 59.334,80 Kč
- c) Masarykovy základní školy Tanvald, příspěvková organizace – zisk 34.438,19 Kč
- d) Střediska volného času Tanvald, příspěvková organizace – zisk 156.962,08 Kč
- e) Základní umělecké školy Tanvald, příspěvková organizace – zisk 213.877,47 Kč

2/ **schvaluje**:

- a/ příspěvkové organizaci Mateřská škola Tanvald, U Školky 579 přiděl hospodářského výsledku v plné výši do rezervního fondu organizace;
- b/ příspěvkové organizaci Masarykova základní škola Tanvald přiděl hospodářského výsledku v plné výši do rezervního fondu organizace;
- c/ příspěvkové organizaci Základní škola Tanvald, Sportovní 576 přiděl hospodářského výsledku v plné výši do rezervního fondu organizace;
- d/ příspěvkové organizaci Středisko volného času Tanvald přiděl hospodářského výsledku do fondů organizace takto: rezervní fond 106.962,08 Kč, fond odměn 50.000 Kč;
- e/ příspěvkové organizaci Základní umělecká škola Tanvald přiděl hospodářského výsledku v plné výši do rezervního fondu organizace.

usnesení č. 92/7/2022

Rada města **bere na vědomí** plán oprav místních komunikací v roce 2022 předložený odborem rozvoje a KV.

usnesení č. 93/7/2022

Rada města **bere na vědomí** výši daně z příjmu právnických osob za město **a rozhodla provést** rozpočtové opatření č. 15/2022:

DAŇOVÉ PŘÍJMY

+ 2.253.020 Kč

BĚŽNÉ VÝDAJE

ODBOR EKONOMICKÝ

+ 2.253.020 Kč

§	pol.	ORJ	ORG	Kč
	1122			2 253 020,00
6399	5365	10		2 253 020,00

usnesení č. 94/7/2022

Rada města **souhlasí** s pokácením 1 smrku rostoucího v blízkosti domu č.p. 552, Palackého, Tanvald, na pozemkové parcele č. 307/1 k.ú. Tanvald, dle předloženého návrhu odboru rozvoje a KV s tím, že dřevo bude použito pro potřeby města nebo prodáno dle platného ceníku.

usnesení č. 95/7/2022

Rada města **souhlasí** s pokácením 2 bříz rostoucích v blízkosti dolní klubovny Junák, na pozemkové parcele č. 370/2 v k.ú. Tanvald, dle předloženého návrhu odboru rozvoje a KV s tím, že dřevo bude použito pro potřeby města nebo prodáno dle platného ceníku.

usnesení č. 96/7/2022

Rada města **projednala** návrh ředitelky Mateřské školy Tanvald, U Školky 579 na omezení provozu mateřské školy v měsíci červenci a srpnu 2022 **bez připomínek**.

usnesení č. 97/7/2022

Rada města jako zřizovatel **souhlasí** v návaznosti na zákon č. 67/2022, o opatřeních v oblasti školství v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, s navýšením nejvyššího povoleného počtu žáků ve škole Masarykova základní škola Tanvald, Školní 416, příspěvková organizace dle předloženého návrhu.

usnesení č. 98/7/2022

Rada města:

- a) **schvaluje** navýšení finančních prostředků na úhradu správy veřejných pohřebišť Šumburk a Horní Tanvald pro rok 2022 o 192.205,30 Kč včetně DPH;
- b) **ukládá** odboru rozvoje a KV průběžně provádět prokazatelné kontroly plnění smlouvy o správě veřejných pohřebišť uzavřené mezi firmou MaM Pohřební služba, Protifašistických bojovníků 183, část Šumburk nad Desnou, Tanvald a městem Tanvald.

usnesení č. 99/7/2022

Rada města **schvaluje** program zasedání zastupitelstva města dne 20. 04. 2022 s tím, že může být dle potřeby doplněn:

1. Zahájení
2. Informace o činnosti rady města
3. Informace o činnosti výborů zastupitelstva města
4. Informace o činnosti společností s majetkovou účastí města
5. Majetkoprávní záležitosti
6. Náměty, připomínky, diskuze
7. Závěr

Upraveno podle obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

Mgr. Vladimír Vyhnálek v.r.
starosta

Mgr. Antonín Bělonožník v.r.
místostarosta