

Usnesení ze schůze Rady města Tanvald
konané dne 21.06.2021

usnesení č. 184/12/2021

Rada města **doporučuje** zastupitelstvu města pozemkovou parcelu č. 1/5 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 18 m² v katastrálním území Šumburk nad Desnou **neprodávat**.

usnesení č. 185/12/2021

Rada města **vydává záměr na prodej** části pozemkové č. 815/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 340 m² v katastrálním území Tanvald paní E. za účelem zajištění přístupu k rodinnému domu č.p. 25, ul. Pod Špičákem, Tanvald.

usnesení č. 186/12/2021

Rada města **vydává záměr na prodej** pozemkové parcely č. 237/1 (trvalý travní porost) o výměře 2101 m² v katastrálním území Tanvald, manželům S. za účelem výstavby rodinného domu s podmínkou, že s budoucím kupujícím bude sepsána smlouva o budoucí kupní smlouvě, ve které se budoucí kupující zaváže do jednoho roku od jejího podpisu získat a předložit městu Tanvald stavební povolení či souhlas stavebního úřadu s ohlášením stavby rodinného domu, do dvou let zahájit stavbu a do pěti let stavbu postavit a zkolaudovat. Po splnění těchto podmínek budou pozemky budoucímu kupujícímu prodány za cenu stanovenou ve smlouvě o budoucí kupní smlouvě. Tato stanovená cena ve smlouvě o budoucí kupní smlouvě se stává pevnou a neměnnou až do podepsání kupní smlouvy. Nesplnění již první lhůty, to je získání a předložení stavebního povolení či souhlasu stavebního úřadu s ohlášením stavby do jednoho roku od podepsání smlouvy o budoucí kupní smlouvě, je důvodem k okamžitému vypovězení smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze strany města. Stavebník od data získání stavebního povolení či souhlasu stavebního úřadu s ohlášením stavby bude hradit městu Tanvald nájemné za pozemek ve výši 9 Kč/m²/rok.

usnesení č. 187/12/2021

Rada města:

1/ rozhodla na základě vydaného a zveřejněného záměru pronajmout část pozemkové parcely č. 328/73 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 485 m² v katastrálním území Tanvald Stavebnímu bytovému družstvu Špičák, se sídlem Krkonošská 181, Tanvald za účelem užívání jako zázemí u bytového domu čp. 533, čp. 534, čp.535, ul. Radniční, Tanvald na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 6,00 Kč/m²/rok;

2/ schvaluje nájemní smlouvu mezi městem Tanvald a Stavebním bytovým družstvem Špičák, se sídlem Krkonošská 181, Tanvald týkající se pronájmu části pozemkové parcely č. 328/73 v katastrálním území Tanvald dle předloženého návrhu.

usnesení č. 188/12/2021

Rada města:

1/ u nájemní smlouvy ze dne 01.04.2020 uzavřené mezi městem Tanvald a paní I., týkající se pronájmu části pozemkové parcely č. 328/66 v katastrálním území Tanvald **souhlasí** s rozšířením nájemce o jednu osobu;

2/ schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 01.04.2020 uzavřené mezi městem Tanvald a paní I., týkající se pronájmu části pozemkové parcely č. 328/66 v katastrálním území Tanvald podle předloženého návrhu.

usnesení č. 189/12/2021

Rada města **doporučuje** zastupitelstvu města část pozemkové parcely č. 307/18 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře cca 87 m² v katastrálním území Tanvald **neprodávat**.

usnesení č. 190/12/2021

Rada města **schvaluje** kupní smlouvu č. KSP/3020/2020 mezi firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, Děčín a městem Tanvald podle předloženého návrhu, týkající se výkupu části pozemkové parcely č. 409/10 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v katastrálním území Tanvald, označené podle geometrického plánu č. 1841-116/2021 ze dne 30.04.2021 jako pozemková parcela č. 409/28 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 331 m².

usnesení č. 191/12/2021

Rada města **rozhodla schválit** Smlouvu o dílo na vypracování projektové dokumentace na projekt „Revitalizace prostoru Horská – Sportovní – Tanvald“ mezi Ing. arch. Martinem Hilpertem, IČ: 68259042, Frýdštejn 142, 463 42 pošta Hodkovice nad Mohelkou a městem Tanvald dle předloženého návrhu.

usnesení č. 192/12/2021

Rada města **rozhodla schválit** Smlouvu o dílo mezi společností SIZ s.r.o., IČ: 27265480, Velké Hamry 694, 468 45 velké Hamry a městem Tanvald dle předloženého návrhu.

usnesení č. 193/12/2021

Rada města **rozhodla schválit** Smlouvu o dílo č. 23-SOD-2021-028 mezi společností M – SILNICE a.s., IČ: 42196868, Husova 1697, 530 03 Pardubice a městem Tanvald dle předloženého návrhu.

usnesení č. 194/12/2021

Rada města **schvaluje:**

a/ kupní smlouvu o prodeji veřejné části vodovodní a kanalizační přípojky za kupní cenu v celkové výši 2.000 Kč podle předloženého návrhu mezi městem Tanvald a:

- 1/ paní L.
- 2/ panem B.
- 3/ manželi H.
- 4/ paní H.
- 5/ manželi R.
- 6/ paní P.

b/ kupní smlouvu o prodeji veřejné části vodovodní přípojky za kupní cenu ve výši 1.000 Kč podle předloženého návrhu mezi městem Tanvald a:

- 1/ panem Č. a paní P.
- 2/ manželi S.
- 3/ manželi H.
- 4/ manželi H.

usnesení č. 195/12/2021

Rada města **schvaluje:**

1/ zřízení věcného břemene ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, Děčín podle předloženého návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-4007011/VB/01, týkající se stavby zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN, přípojkové a rozpojovací skříně na sídlišti Výšina;

2/ Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu

o umístění stavby č. IE-12-4007011/VB/01 městem Tanvald a ČEZ Distribucí, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, týkající se stavby zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN, přípojkové a rozpojovací skříně na sídlišti Výšina podle předloženého návrhu.

usnesení č. 196/12/2021

Rada města **souhlasí** se stavbou zemní kanalizační přípojky pro Obvodní oddělení Policie České republiky na pozemkové parcele č. 1928 a pozemkové parcele č. 1831/4 v k. ú. Tanvald, které jsou ve vlastnictví města Tanvald, dle předložené situace.

usnesení č. 197/12/2021

Rada města **souhlasí** s umístěním nového zemního kabelového vedení dle požadavku společnosti ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV, PSČ 405 02, na pozemcích ve vlastnictví města dle předložené situace.

usnesení č. 198/12/2021

Rada města **souhlasí** s vybudováním sjezdu ze zpevněné plochy umístěné na ppčk. 708/3, k. ú. Tanvald na ppčk. 1860/2, k. ú. Tanvald, která je ve vlastnictví města, dle požadavku pana N.

usnesení č. 199/12/2021

Rada města **nesouhlasí** s rozšířením vodorovného dopravního značení na ppčk. 2750/1, k. ú. Šumburk nad Desnou, která je ve vlastnictví města.

usnesení č. 200/12/2021

Rada města **rozhodla provést** rozpočtové opatření č. 36/2021:

PŘIJATÉ TRANSFERY

na řešení naléhavých potřeb při zabezpečení provozu soc. služeb 194.010 Kč
na mimořádné odměny pro soc. pracovníky na obecních úřadech 23.415 Kč

BĚŽNÉ VÝDAJE

ODBOR EKONOMICKÝ 217.425 Kč

ÚZ	§	pol.	ORJ	ORG	Kč
13018		4116			23 415,00
13018	6171	5011	10		17 500,00
13018	6171	5031	10		4 340,00
13018	6171	5032	10		1 575,00
13351		4116			194 010,00
13351	4351	5011	10		145 000,00
13351	4351	5031	10		35 960,00
13351	4351	5032	10		13 050,00

usnesení č. 201/12/2021

Rada města **rozhodla schválit** Dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu ploch pro umístění reklamních nosičů ze dne 10. 01. 2005, uzavřené mezi městem Tanvald a firmou H-Media s.r.o., IČ 25069713.

usnesení č. 202/12/2021

Rada města **schvaluje**:

- Dodatek č. 2 Podnájemní smlouvy o pronájmu movité věci, Číslo smlouvy: GOR01092020 mezi společností Gornex s.r.o. Vinohradská 2165/48, Praha 2, IČO 27881598 a městem Tanvald dle předloženého návrhu;
- Dodatek č. 1 Servisní smlouvy o pronájmu movité věci, Číslo smlouvy: MY02012019 mezi městem Tanvald a firmou Myconconcept s.r.o. Vinohradská 2165/48, Praha 2 – pobočka Liberec – Vackova 376, Liberec 25, IČO 05711827 dle předloženého návrhu.

usnesení č. 203/12/2021

Rada města:

- a/ **souhlasí** se zastavením řízení o pozůstalosti po panu H.;
- b/ **nesouhlasí** s vydáním majetku nepatrné hodnoty, to je finanční hotovosti ve výši 210 Kč a 10 EURO, mobilního telefonu zn. Samsung včetně nabíječky, dvou vkladních knížek vedených u ČSOB a.s. se zůstatkem 21,06 Kč a 20,77 Kč.

usnesení č. 204/12/2021

Rada města **souhlasí**:

- s pořádáním akce „Den dětí a oslavy k mezinárodnímu dni Romů 2021“ spolkem Roma Tanvald, z.s., IČO 22886087, dne 26. 06.2021 v Břízkách, při splnění všech protipandemických opatření;
- se zajištěním 2 mobilních WC a zapůjčením 10 pivních setů pro výše uvedenou akci.

usnesení č. 205/12/2021

Rada města **schvaluje** Smlouvu o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi ELEKTROWIN a.s., se sídlem Michelská 300/60, 140 00 Praha 4 a městem Tanvald podle předloženého návrhu.

usnesení č. 206/12/2021

Rada města **vydává** Nařízení č. 1/2021, kterým se vyhláší záměr zadat zpracování lesních hospodářských osnov zařizovací obvod Tanvald podle předloženého návrhu.

usnesení č. 207/12/2021

Rada města jako zřizovatel **uděluje** Základní umělecké škole Tanvald, příspěvkové organizaci v souladu s Čl. VI, písm. A odst.2) zřizovací listiny **souhlas** s nabytím hudebních nástrojů: Digitální piano Roland, Baryton saxofon Yamaha. Soprán saxofon Yamaha, Tympanu Adams26“ a Tympanu Adams 29“ v hodnotě 334.000 Kč.

usnesení č. 208/12/2021

Rada města **rozhodla** v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění schválit příspěvkové organizaci Mateřská škola Tanvald, U Školky 579, Tanvald použití fondu investic ve výši do 55.000 Kč na pořízení pískoviště „Kostička“.

usnesení č. 209/12/2021

Rada města **schvaluje**:

- 1/ Smlouvu o výpůjčce mezi městem Tanvald a Masarykovou základní školou Tanvald, příspěvková organizace, se sídlem Školní 416, Tanvald podle předloženého návrhu;
- 2/ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 19.12.2018 mezi městem Tanvald a Základní uměleckou školou Tanvald, příspěvkovou organizací, se sídlem Školní 351, Tanvald podle předloženého návrhu.

usnesení č. 210/12/2021

Rada města **souhlasí** se stavbou zemní plynovodní přípojky dle požadavku TABYS s.r.o. se sídlem Protifašistických bojovníků 183, Tanvald pro objekt čp. 315, ulice Pod Špičákem, Tanvald na pozemkové parcele č. 340/1 a pozemkové parcele č. 322/11 v k. ú. Tanvald, které jsou ve vlastnictví města Tanvald, dle předložené situace.

usnesení č. 211/12/2021

Rada města **schvaluje** Smlouvu o poskytování právních služeb mezi městem Tanvald a společností ARROWS advokátní kancelář, s.r.o., se sídlem Plzeňská 3350/18, Praha 5, IČO 06717586, podle předloženého návrhu.

usnesení č. 212/12/2021

Rada města **povoluje** v souladu s ustanovením § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, výjimku z nejvyššího počtu dětí pro školní rok 2021/2022 následovně:

MŠ Wolkerova 378, Tanvald, část Šumburk nad Desnou	1 třída - 28 dětí (dle kapacity)
MŠ Radniční 540, Tanvald	2 třídy - 25 dětí na třídu a 1 třída (dle kapacity) na 18 dětí.
MŠ U Školky 579, Tanvald	3 třídy - 28 dětí na třídu (dle kapacity).

usnesení č. 213/12/2021

Rada města **schvaluje** pracovní plán rady města na II. pololetí 2021 dle předloženého návrhu.

Upraveno podle obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

Mgr. Vladimír Vyhnálek v.r.
starosta

RNDr. Jaroslav Týl v.r.
člen rady