



MĚSTSKÝ ÚŘAD TANVALD

odbor stavební úřad a životní prostředí

V Tanvaldě dne: 06.02.2018

Váš dopis/ze dne: 01.02.2018
Sp.zn.: MěÚT/02348/2018/02/SÚaŽP
č.j.: MěÚT/02348/2018
Vyřizuje: Michal Štim, DiS.
☎ : 483 369 567
e-mail : mstim@tanvald.cz

Spolek Tanvald 21. století
Žďár čp. 104
468 41 Tanvald

Sdělení informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako příslušný úřad územního plánování obce s rozšířenou působností Tanvald, který pořizuje ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. b), podle § 27 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále je „stavební zákon“), a podle § 4 a 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Vyhláška), územně analytické podklady pro správní obvod obce s rozšířenou působností Tanvald (dále jen „ÚAP ORP Tanvald“), podává k Vaší žádosti následující informace.

Pořizovatel ÚAP ORP Tanvald na úvod konstatuje, že samotné ÚAP ORP Tanvald (jako územně plánovací podklad) včetně jejich obsahu, stejně jako informace o probíhajícím územním řízení o umístění stavby „Hloubkové vrty pro využití geotermální energie Tanvald – geotermální teplárna s elektrárnou“ jsou již veřejně přístupné informace na www.tanvald.cz.

Dle § 26 odst. 1 stavebního zákona „Územně analytické podklady **obsahují zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnot, omezení změn v území z důvodu ochrany veřejných zájmů, vyplývajících z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů nebo vyplývajících z vlastností území (dále jen "limity využití území"), záměrů na provedení změn v území, zjišťování a vyhodnocování udržitelného rozvoje území a určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci (dále jen "rozbory udržitelného rozvoje území")**“.

Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území obsahují zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnoty, limity využití území a zjištění a vyhodnocení záměrů na provedení změn v území - viz. § 4 Vyhlášky.

Čili povinnost zjistit zásadní záměry na provedení změn v území a sledovat je vyplývá pro pořizovatele ÚAP přímo ze stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek.

Tento záměr byl tedy zásadně zjištěn a uveden v ÚAP ORP Tanvald již na základě Usnesení Rady města Tanvald č. 44/4/2013 konané dne 27.02.2013, dále pak doručenou Žádostí společnosti ENTERGEO, SE se sídlem Podnikatelská 267, Praha 9 zastoupené společností CHEMTEC engineering spol. s r.o. se sídlem Alešova 147/10, Ústí nad Labem o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Hloubkové vrty pro využití geotermální energie Tanvald – geotermální teplárna s elektrárnou“ ze dne 15.12.2014 (vše dostupné na www.tanvald.cz).

Z hlediska obsahu a druhu záměru se jedná dokonce o povinný sledovaný jev ÚAP č. 71 Výroby elektřiny a jejich ochranná pásma a jev č. 59 Chráněná území pro zvláštní zásahy do zemské kůry.

S pozdravem

Ing. Jindřich Kozlovský
vedoucí odboru stavební úřad a ŽP

Martin Verner
2018.02.06 09:06:43

Signer:
CN=Martin Verner
C=
O=Město Tanvald

Public key:
RSA/2048 bits