



MĚSTO

TANVALD

- * MĚSTSKÝ ÚŘAD, ODDĚLENÍ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA
- *  Palackého 359, 468 41 Tanvald
- *  483 369 524 *  483 369 512 * e-mail: meu@tanvald.cz *

CZT Velké Hamry s.r.o.
Velké Hamry 617
468 45 Velké Hamry

Váš dopis/ze dne	10. 03. 2021
Naše značka	INFO/7/0559/2021
Vyřizuje/linka	Příklopilová/524
Tanvald dne	19. 03. 2021

Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane Beneši,

k Vaší žádosti o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, týkající se poskytnutí kopie koordinovaného závazného stanoviska č.j. MěÚT/25985/2019/SÚaŽP ze dne 08.11.2019 a kopii souhrnného vyjádření č.j. MěÚT/25986/2019/SÚaŽP ze dne 08.11.2019 Vám v příloze kopie výše uvedených vyžádaných závazných koordinovaných stanovisek zasiláme.

S pozdravem


JUDr. Blanka Příklopilová
oddělení kancelář tajemníka

Příloha: dle textu

MĚSTSKÝ ÚŘAD TANVALD

odbor stavební úřad a životní prostředí

Palackého 359, 468 41 Tanvald, tel.: 483 369 511, fax: 483 369 512, e-mail: meu@tanvald.cz

Sp.zn.: MěÚT / 25620 / 2019 / SÚ a ŽP

V Tanvaldě dne 8.11.2019

Č.j.: MěÚT / 25986 / 2019 / SÚ a ŽP

Vyřizuje: Vaníček, Ing. Zemanová, Brezarová, Tomášová, Sýkorová, Štim, DiS., Bc. Lamačová

Czech Energy s.r.o.

Liberecká 2167/18

466 01 Jablonec nad Nisou

souhrnné vyjádření

Velké Hamry: Plynofikace vytápění objektu Domov důchodců č.p. 600 na ppč. 550/1, 550/2 a 550/22 v k.ú. a obci Velké Hamry

Městský úřad v Tanvaldě, odbor stavební úřad a životní prostředí, vydává podle ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) na základě žádosti společnosti Czech Energy s.r.o. (IČ: 27264491), se sídlem Liberecká 2167/18, 466 01 Jablonec nad Nisou ze dne 23.10.2019, ve věci - Plynofikace vytápění objektu Domov důchodců č.p. 600 na ppč. 550/1, 550/2 a 550/22 v k.ú. a obci Velké Hamry, a k ní připojené dokumentace k žádosti o stavební povolení zpracované panem Ing. Romanem Chládkem (i4: 14805944) – hlavním projektantem, autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb - specializace vytápění a vzduchotechnika a zdravotní technika, ČKAIT 0500387, datované srpen 2019 toto souhrnné vyjádření:

I.

Z hlediska ochrany ovzduší je kompetentním orgánem k vydání závazného stanoviska dle § 11 odst. 2 písm. a-d) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, příslušný Krajský úřad Libereckého kraje se sídlem v Liberci. Orgán ochrany ovzduší prověřil předloženou PD, dle které bude zdrojem tepla pro vytápění 4x plynové kondenzační kotle Baxi LUNA DUO-TEC MP+1.150 s plynovým hořákem na zemní plyn v provedení C o jmenovitém výkonu každého 40,9-143 kW. Celkový příkon kotelný bude 572KW. (součástí projektové dokumentace byl v dokladové složce přiložen i energetický posudek (evidenční číslo 237699.0) vypracovaný paní Ing. Libuší Šafářovou, která je zapsána v seznamu energetických specialistů vedeném Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR, číslo oprávnění 1256, kterým bylo ve smyslu ust. § 16 odst. 7 zákona o ochraně ovzduší prokázáno, že využití tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje energie, který není stacionárním zdrojem, není pro povinnou osobu ekonomicky přijatelné (resp. celkové náklady za dobu hodnocení jsou u navrhovaného záměru nižší než při napojení na rozvody centrálního zásobování teplem)

II.

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako orgán ochrany přírody a krajiny, příslušný dle § 90 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto vyjádření: k výše uvedené stavbě nemáme námitek, neboť podle § 2 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění, nejsou stavbou dotčeny zájmy ochrany přírody.

III.

Městský úřad Tanvald, odbor rozvoje a komunálních věcí, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče podle ust. § 25 odst. 1, příslušný dle § 29 odst. 2 písm. b), zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto vyjádření: nejedná se o pozemek ani objekt zapsaný v seznamu památkových objektů. K výše uvedenému záměru nemáme připomínky.

IV.

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydává toto vyjádření: k výše uvedené plynofikaci v k.ú. Velké Hamry, v obci Velké Hamry z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu nemá námitek. Zájmy ochrany zemědělského půdního fondu nebudou dotčeny.

V.

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto vyjádření:


- vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že navrhovaná stavba Plynofikace vytápění objektu Domov důchodců č.p. 600 na ppč. 550/1, 550/2 a 550/22 v k.ú. a obci Velké Hamry, je v souladu s vodním zákonem.
- vodoprávní úřad upozorňuje, že předmětnou stavbou nesmí dojít k ovlivnění podzemních ani povrchových vod na pozemcích určených ke stavbě. Stavba rovněž nesmí ohrozit množství a jakost podzemní ani povrchové vody nacházející se ve vodních dílech (vodních zdrojích, studnách, korytech vodních toků apod.), na pozemcích se stavební parcelou bezprostředně sousedícími, nebo pozemcích, které by mohla svoji funkcí či vzdáleností ohrozit,
- vodoprávní úřad dále upozorňuje, že v blízkosti plánovaného HUP vede zatrubněný bezejmenný tok IDVT 10181037, před zahájením stavby je třeba vyžádat si stanovisko správce k předmětné stavbě. Správcem toku je Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové,
- Po celou dobu musí být učiněna opatření proti znečištění či ohrožení povrchových a podzemních vod ropnými látkami nebo látkami škodlivými vodám ze stavební činnosti a z činnosti stavebních mechanismů.

VI.

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí jako příslušný orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 96b odst. 1 stavebního zákona sděluje, že se jedná o stavební záměr, pro který se závazné stanovisko nevydává. Pozn. Záměr není předložen pro vydání rozhodnutí či jiného úkonu podle části třetí hlavy III dílu 4 a 5, § 126, 127 a 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona.

VII.

Městský úřad Tanvald, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto vyjádření : výše uvedenou stavbou - Plynofikace vytápění objektu Domov důchodců č.p. 600 na ppč. 550/1, 550/2 a 550/22 v k.ú. a obci Velké Hamry, nebudou dotčeny zájmy zdejšího silničního správního úřadu, a proto nemáme ke stavbě připomínek.


Ing. Jindřich Kozlovský
vedoucí odboru stavební úřad a ŽP

Na vědomí:

MěÚ Velké Hamry – stavební úřad

MĚSTSKÝ ÚŘAD TANVALD

odbor stavební úřad a životní prostředí

Palackého 359, 468 41 Tanvald, tel.: 483 369 511, fax: 483 369 512, e-mail: meu@tanvald.cz

Sp.zn.: MěÚT / 25620 / 2019 / SÚ a ŽP
Č.j.: MěÚT / 25985 / 2019 / SÚ a ŽP
Vyřizuje: Vaniček, Petruška, DiS.,

V Tanvaldě dne 8.11.2019

Czech Energy s.r.o.
Liberecká 2167/18
466 01 Jablonec nad Nisou

Velké Hamry: Plynofikace vytápění objektu Domov důchodců č.p. 600 na ppč. 550/1, 550/2 a 550/22 v k.ú. a obci Velké Hamry

Městský úřad v Tanvaldě, odbor stavební úřad a životní prostředí, vydává podle ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) na základě žádosti společnosti Czech Energy s.r.o. (IČ: 27264491), se sídlem Liberecká 2167/18, 466 01 Jablonec nad Nisou ze dne 23.10.2019, ve věci - Plynofikace vytápění objektu Domov důchodců č.p. 600 na ppč. 550/1, 550/2 a 550/22 v k.ú. a obci Velké Hamry, a k ní připojené dokumentace k žádosti o stavební povolení zpracované panem Ing. Romanem Chládkem (i4: 14805944) – hlavním projektantem, autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb - specializace vytápění a vzduchotechnika a zdravotní technika, ČKAIT 0500387, datované srpen 2019 toto

Koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě těchto níže uvedených zvláštních zákonů:

1) Závazné stanovisko

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k umístění stavby, ke změně využití území, k povolení stavby a k dalším řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), jako dotčený orgán v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

..

vydává souhlas

společnosti *Czech Energy s.r.o.* (IČ: 27264491), se sídlem *Liberecká 2167/18, 466 01 Jablonec nad Nisou* k žádosti o stavební povolení „Plynofikace vytápění objektu Domov důchodců č.p. 600 na ppč. 550/1, 550/2 a 550/22 v k.ú. a obci Velké Hamry“ **bez podmínek.**

Odůvodnění:

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil žádost společnosti *Czech Energy s.r.o.* (IČ: 27264491), se sídlem *Liberecká 2167/18, 466 01 Jablonec nad Nisou* ze dne 23.10.2019 k žádosti o stavební povolení „Plynofikace vytápění objektu Domov důchodců č.p. 600 na ppč. 550/1, 550/2 a 550/22 v k.ú. a obci Velké Hamry“, zejména její soulad s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů. *V předložené projektové dokumentaci zpracované panem Ing. Romanem Chládkem (i4: 14805944) – hlavním projektantem, autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb - specializace vytápění a vzduchotechnika a zdravotní technika, ČKAIT 0500387, datované srpen 2019 je uveden způsob nakládání s odpady vzniklými v průběhu realizace záměru, který je v souladu se zákonem o odpadech. Proto orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství k navrhovanému záměru udělil souhlas bez podmínek.*

2) Závazné stanovisko

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů, dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení a k řízení o vydání kolaudačního souhlasu, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

vydává souhlas

na základě žádosti společnosti *Czech Energy s.r.o.* (IČ: 27264491), se sídlem *Liberecká 2167/18, 466 01 Jablonec nad Nisou* ze dne 23.10.2019, ve věci - Plynofikace vytápění objektu Domov důchodců č.p. 600 na ppč. 550/1, 550/2 a 550/22 v k.ú. a obci Velké Hamry, a k ní připojené dokumentace k žádosti o stavební povolení zpracované panem Ing. Romanem Chládkem (i4: 14805944) – hlavním projektantem, autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb - specializace vytápění a vzduchotechnika a zdravotní technika, ČKAIT 0500387, ve vzdálenosti do 50m od okraje lesa.

Odůvodnění: Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů obdržel žádost dne 23.10.2019, ve věci - Plynofikace vytápění objektu Domov důchodců č.p. 600 na ppč. 550/1, 550/2 a 550/22 v k.ú. a obci Velké Hamry, a k ní připojené dokumentace k žádosti o stavební povolení zpracované panem Ing. Romanem Chládkem (i4: 14805944) – hlavním projektantem, autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb - specializace vytápění a vzduchotechnika a zdravotní technika, ČKAIT 0500387. Orgán státní správy lesů posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že navrhovaná stavba nevyžaduje, aby správní orgán svůj souhlas vázal na splnění podmínek.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán státní správy lesů tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.


Závěr koordinovaného závazného stanoviska:

Městský úřad v Tanvaldě, odbor stavební úřad a ŽP, pověřený podle organizačního řádu Městského úřadu v Tanvaldě vydáváním koordinovaných stanovisek a koordinovaných závazných stanovisek, na základě všech výše uvedených závazných stanovisek vydaných k žádosti společnosti Czech Energy s.r.o. (IČ: 27264491), se sídlem Liberecká 2167/18, 466 01 Jablonec nad Nisou ze dne 23.10.2019, ve věci stavby-„ Plynofikace vytápění objektu Domov důchodců č.p. 600 na ppč. 550/1, 550/2 a 550/22 v k.ú. a obci Velké Hamry“ došel k závěru, že stavbou jednotlivé požadavky na ochranu veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy, nejsou v rozporu, jak vyplývá z výše uvedených závazných stanovisek a proto vydal dle § 4 odst. 7 stavebního zákona a v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu toto souhlasné koordinované závazné stanovisko s tím, že výše uvedenou stavbu lze realizovat.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydané koordinované závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu odvolat.

Podle ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu je však možné obsah koordinovaného závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.


Ing. Jindřich Kozlůvský
vedoucí odboru stavební úřad a ŽP

Na vědomí:

MěÚ Tanvald - stavební úřad a ŽP – orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství
- orgán státní správy lesů

MěÚ Velké Hamry – stavební úřad