



MĚSTO

TANVALD

* MĚSTSKÝ ÚŘAD, ODDĚLENÍ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

* ✉ Palackého 359, 468 41 Tanvald

* ☎ 483 369 524 * 📠 483 369 512 * Email: meu@tanvald.cz *

Vážený pan
Lukáš Čívrný

Váš dopis/ze dne 14. 07. 2015
Naše značka INFO/11/12960/2015
Vyřizuje/linka Přiklopilová/524
Tanvald dne 16. 07. 2015

Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ze dne 14. 07. 2014 Vám sděluji následující:

Bufet s terasou a sportbarem v Motocyklovém a sportovním areálu, autokempu Tanvaldská kotlina je pronajatý do 30. 09. 2015 panu Stanislavu Pacákovi. Další dodatky k této nájemní smlouvě po dodatku č. 2 v roce 2009 uzavřeny nebyly.

Provozování autokempu probíhá na základě Smlouvy o provozování autokempu v Motocyklovém a sportovním areálu, autokempu Tanvaldská kotlina. Smlouva je uzavírána na dobu určitou na 1 rok. Současnou smlouvu uzavřenou do 31. 12. 2015 zasíláme v příloze. Tato smlouva bude ukončena dohodou ke dni 30. 09. 2015.

Autokemp	Výnosy za ubytování	Náklady na provoz
2011	42.082 Kč	365.065 Kč
2012	47.200 Kč	432.489 Kč
2013	35.683 Kč	426.840 Kč
2014	49.983 Kč	403.089 Kč

S pozdravem

MĚSTSKÝ ÚŘAD TANVALD
ODDĚLENÍ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA 1

JUDr. Blanka Přiklopilová
vedoucí oddělení kancelář tajemníka

Smlouva o provozování autokempu ve víceúčelovém areálu Tanvaldská kotlina

I.

Smluvní strany

1. **Město Tanvald**, Palackého 359, 468 41 Tanvald
IČ: 00262587
DIČ: CZ00262587
Bankovní spojení:
Komerční banka a.s. Jablonec n. N., expozitura Tanvald,
č.ú. 19-0001423451/0100
zastoupené starostou města panem Mgr. Vladimírem Vyhnálkem
/dále jen město/
2. **pan Stanislav Pacák**,
IČ: 40185842
/dále jen provozovatel/

II.

- 1) Město je vlastníkem víceúčelového areálu Tanvaldská kotlina v obci Tanvald. Předmětem této smlouvy je zajištění provozu autokempu v tomto areálu v období od 1.1.2015 do 31.12.2015.
- 2) Za tímto účelem město předává provozovateli a provozovatel přejímá majetek uvedený v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Po skončení platnosti této smlouvy je provozovatel povinen městu tento majetek vrátit ve stavu v jakém jej převzal s ohledem na obvyklé opotřebení, pokud nebude dohodnuto jinak.

III.

- 1) Odpovědným zástupcem pro řešení záležitostí vyplývajících z této smlouvy za město je vedoucí odboru rozvoje a KV MěÚ Tanvald.
- 2) Odpovědný zástupce je povinen zajistit
 - a) provádění průběžných kontrol:
 - provozu autokempu,
 - záznamů v knize ubytovaných,
 - správnosti vyplňování příjmových dokladů
 - včasnosti a správnosti odvodu tržeb
 - b) včasné oznámení kalendáře hromadných akcí konaných ve víceúčelovém areálu Tanvaldská kotlina provozovateli.

IV.

Provozovatel je povinen

- 1) provozovat autokemp po celou dobu uvedenou v čl. II, této smlouvy a zajistit provoz recepce takto:
 - v měsíci červnu denně od 8 do 19 hodin,
 - v měsících červenec a srpen denně od 8 do 22 hodin
 - v ostatních měsících šest dnů v týdnu v rozsahu dohodnutém s odpovědným zástupcem
- 2) dodržovat veškeré hygienické, bezpečnostní, požární a jiné předpisy upravující provoz autokempu
- 3) zajistit průběžný úklid všech prostor hlavní budovy, komunikace pro pěší podél recepce ke sportbaru a salaše
- 4) zajistit úklid chatek včetně výměny lůžkovin
- 5) zajistit dodržování provozního a návštěvního řádu autokempu
- 6) zajistit prodej drobného zboží v recepci autokempu

- 7) vybírat od hostů úhrady za ubytování a služby dle platného ceníku vydaného městem Tanvald (dále jen platby)
- 8) vést řádně knihu ubytovaných a veškeré doklady o přijatých platbách
- 9) knihu ubytovaných předkládat odpovědnému zástupci ke kontrole, kdykoliv o to požádá
- 10) odvádět přijaté platby a doklady o přijatých platbách jednou týdně v pokladně MěÚ, a to vždy v pondělí za předchozí týden
- 11) v souvislosti s provozem autokempu a jeho vybavení strpět kontrolu a plnit pokyny odpovědného zástupce

V.

- 1) Město poskytne provozovateli za provozování areálu úplatu složenou z pevné a pohyblivé složky takto:
 - a) pevná složka

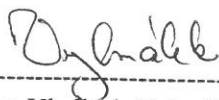
za měsíce leden až březen	3.500 Kč	za každý měsíc
za měsíc duben	4.000 Kč	
za měsíc květen	5.000 Kč	
za měsíce červen	8.000 Kč	
za měsíce červenec a srpen	10.000 Kč	za každý měsíc
za měsíc září	5.000 Kč	
za měsíce říjen až prosinec	3.500 Kč	za každý měsíc
 - b) pohyblivá složka činí 20 % z odvedených úhrad za ubytování a služby bez DPH vybraných od individuálních hostů autokempu mimo hromadných akcí.

- 2) Smluvní strany se dohodly, že úplata podle tohoto článku bude provozovateli vyplacena v hotovosti v pokladně MěÚ takto:
 - a) pevná složka měsíčně vždy nejpozději do 15. dne příslušného měsíce
 - b) pohyblivá složka týdně při odvádění plateb podle čl. IV., bod 10)

VI.

- 1) Tato smlouva se uzavírá s účinností od 1.1.2015 na dobu určitou do 31.12.2015. Před uplynutím sjednané doby lze smlouvu ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí jedné smluvní strany v případě neplnění povinností uvedených ve smlouvě druhou smluvní stranou. Výpovědní lhůta je v tomto případě 14 dnů a začíná běžet od prvního dne následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 2) Rada města Tanvald usnesením č. 302/19/2014 ze dne 19.11.2014 souhlasila s provozováním autokempu provozovatelem za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3) Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze po vzájemné dohodě písemnými dodatky, které budou tvořit nedílnou součást této smlouvy.
- 4) Smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž obdrží město dva stejnopisy a provozovatel jeden stejnopis.
- 5) Smluvní strany tuto smlouvu přečetly a souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Tanvaldě dne 27. listopadu 2014



Mgr. Vladimír Vyhnálek
starosta





Stanislav Pacák